

PROGETTARE UNA CITTA'OSPITALE

CICLO DI INCONTRI SULLA
PROGETTAZIONE ACCESSIBILE

BG sett-ott /2015



■ La Normativa Tecnica

nodi interpretativi
questioni aperte

Giovanni Del Zanna, architetto

giovedì 17 settembre 2015

■ La Normativa ???

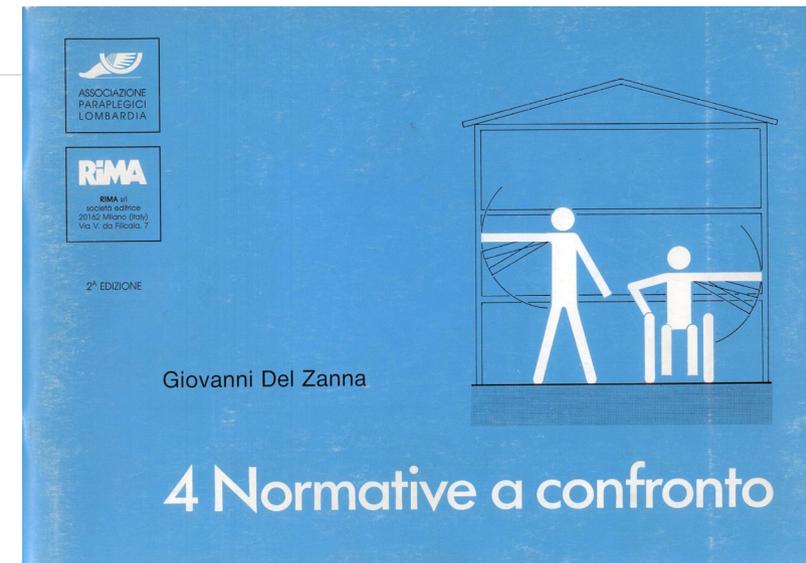
Normativa > Norma

www.treccani.it

1. In origine, con sign. non più in uso, strumento adoperato da tecnici e operai per tracciare misure e rapporti di linee e di angoli; squadra: fare a norma, lavorare con la squadra.

2.

a. Regola di condotta, stabilita d'autorità o convenuta di comune accordo o di origine consuetudinaria, che ha per fine di guidare il comportamento dei singoli o della collettività, di regolare un'attività pratica, o di indicare i procedimenti da seguire in casi determinati.



1990

■ La Normativa

▶ a cosa **SERVE...**

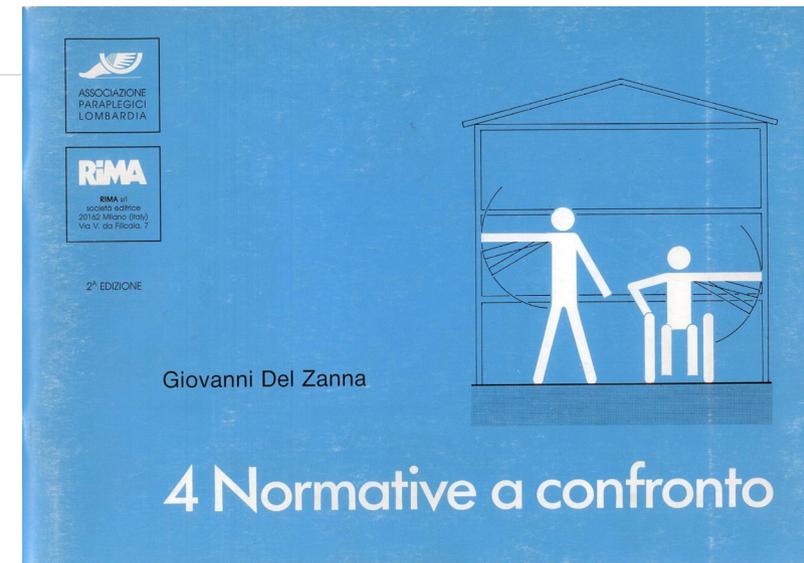
- > imporre un obbligo di legge
- > definire un punto di riferimento comune (criteri di principio)
- > definisce uno “standard minimo” di riferimento (per quanto limitato)

▶ a cosa **NON serve...**

- > a definire la soluzione di progetto
- > a risolvere i problemi di Accessibilità (garantire la qualità)
- > a dare risposte precise per ogni situazione (non ha una casistica esaustiva)

▶ cosa **NON deve diventare**

- > formalità “burocratica” sganciata dalla realtà
- > riferimento “rigido” da prendere alla lettera
- > strumento di “rivendicazione”



1990



■ La Normativa Tecnica nodi interpretativi questioni aperte

▶ Principi e Criteri Guida

per applicare le regole
usando la testa ...

Vent'anni dopo, cosa non ha funzionato?

Una BUONA NORMA
ma con una CATTIVA APPLICAZIONE



...fermi su soluzioni stereotipate.

Cambiano le parole Cambia la cultura Cambiano le immagini

Barriere
Architettoniche



Disabili
(Handicappati)



Accessibilità



Cambiano le parole Cambia la cultura Cambiano le immagini

Accessibilità

Persone con Disabilità

Fruibilità





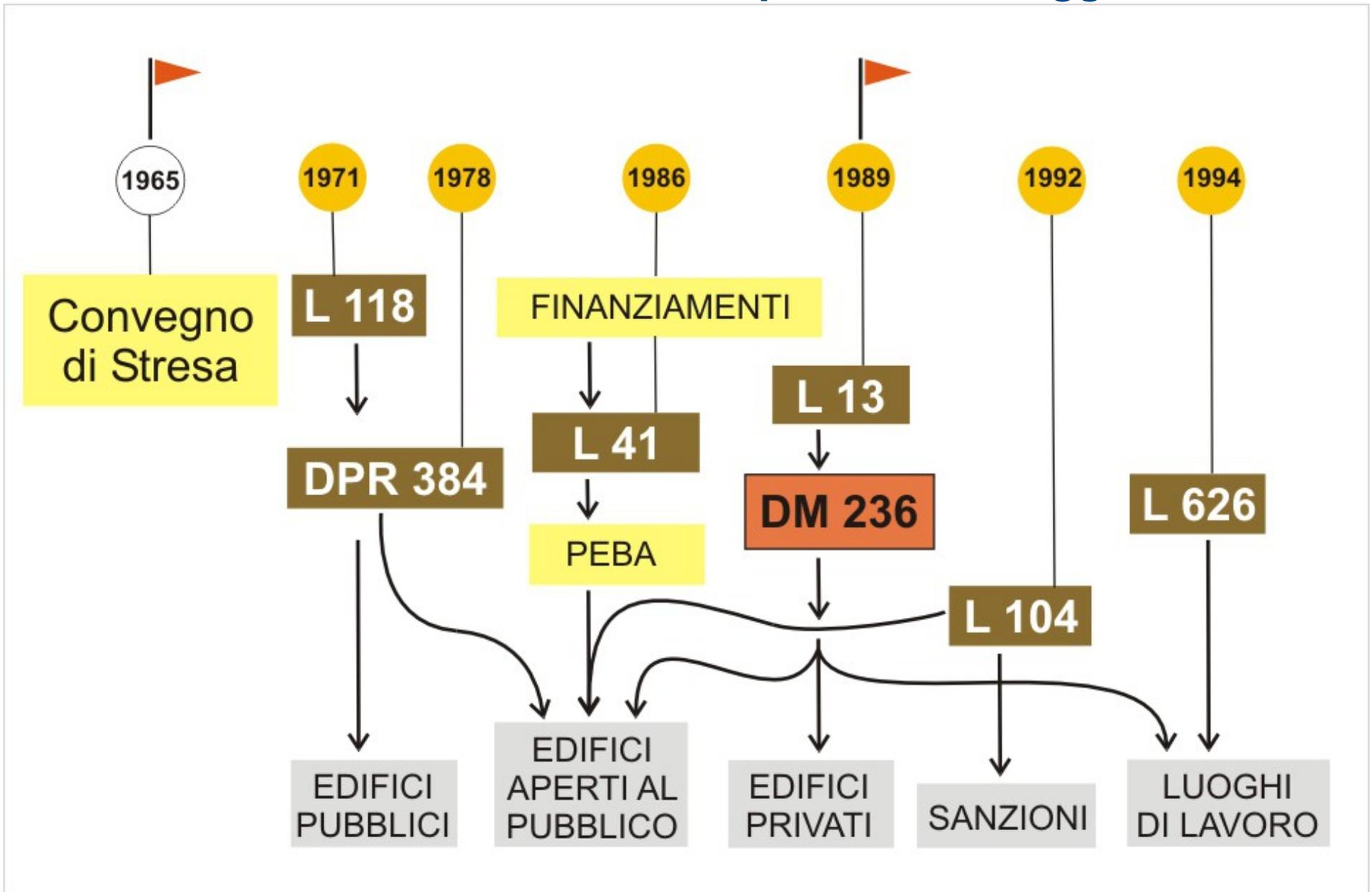
■ La Normativa Tecnica

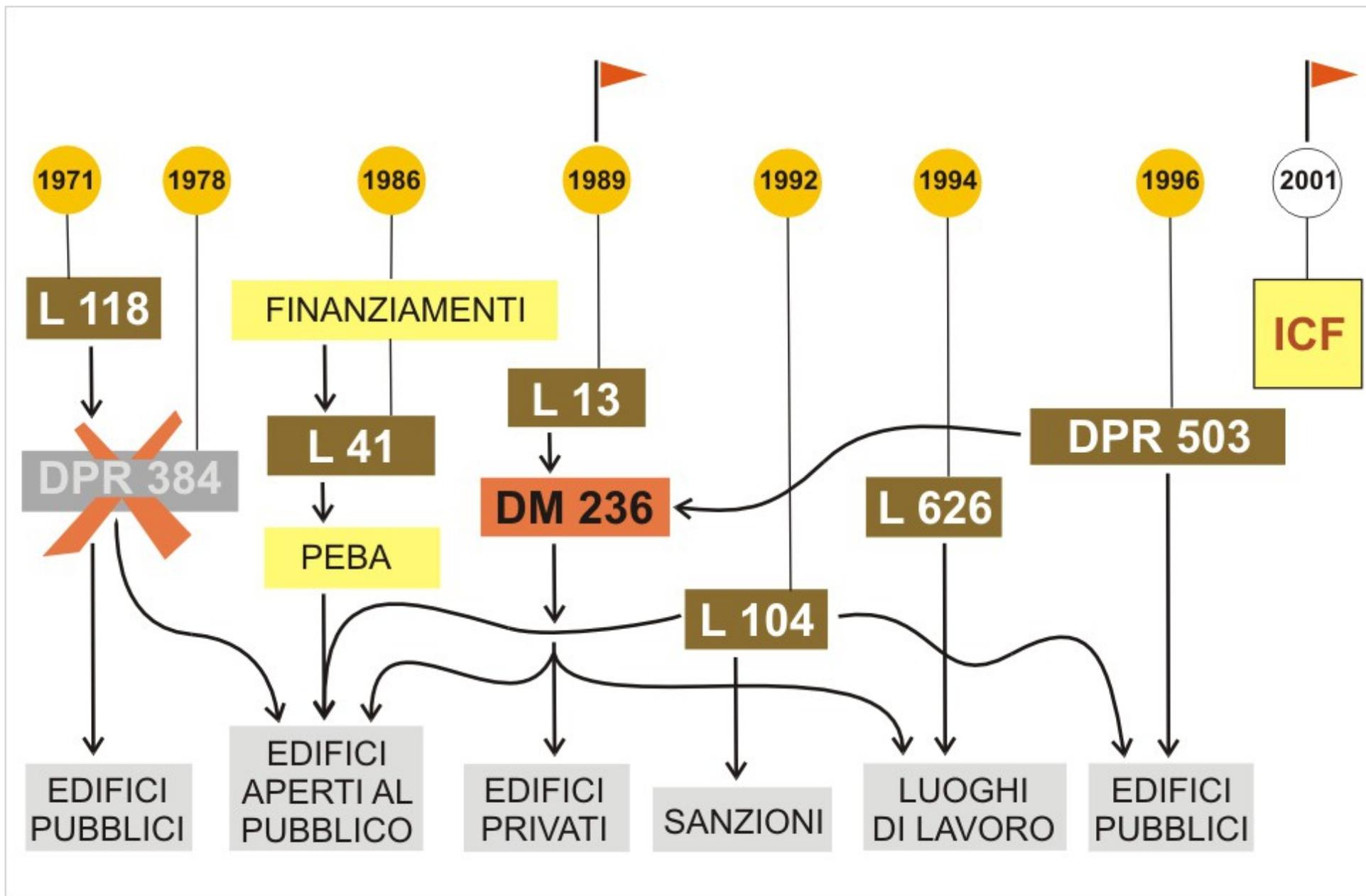
nodi interpretativi
questioni aperte

▶ Riferimenti Legislativi

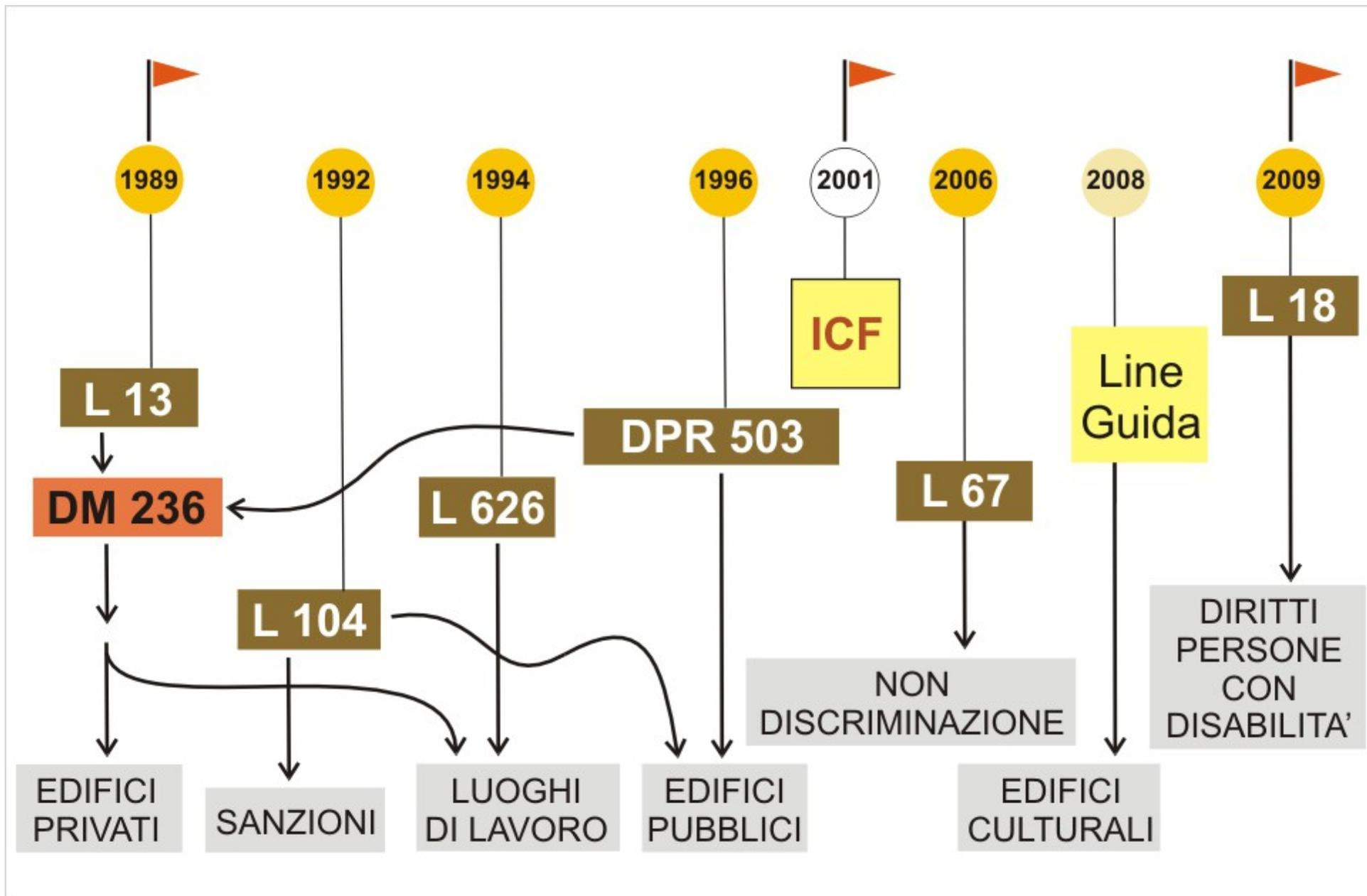
una storia di 25 anni
e più...

25 anni di Normativa... ma tutto dipende dalla legge?

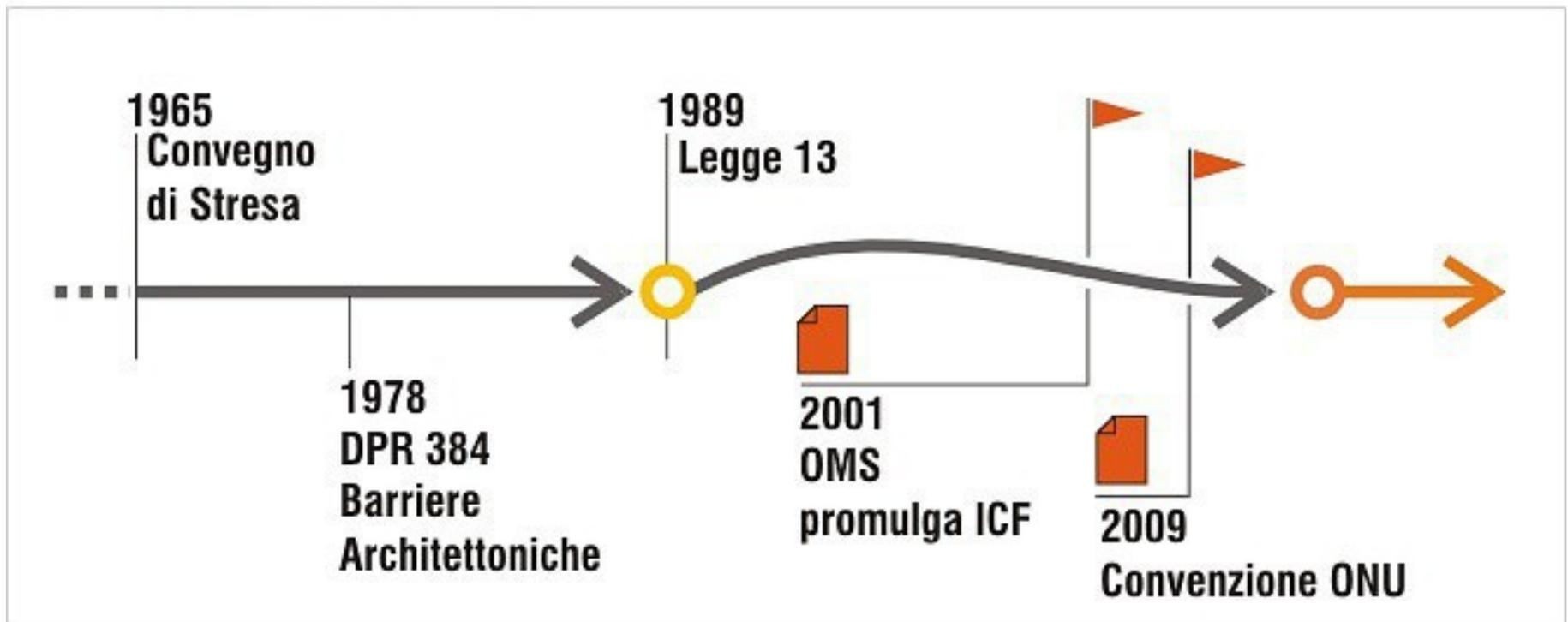




© 2015 - Testi e Immagini sono tutelati dal diritto d'autore

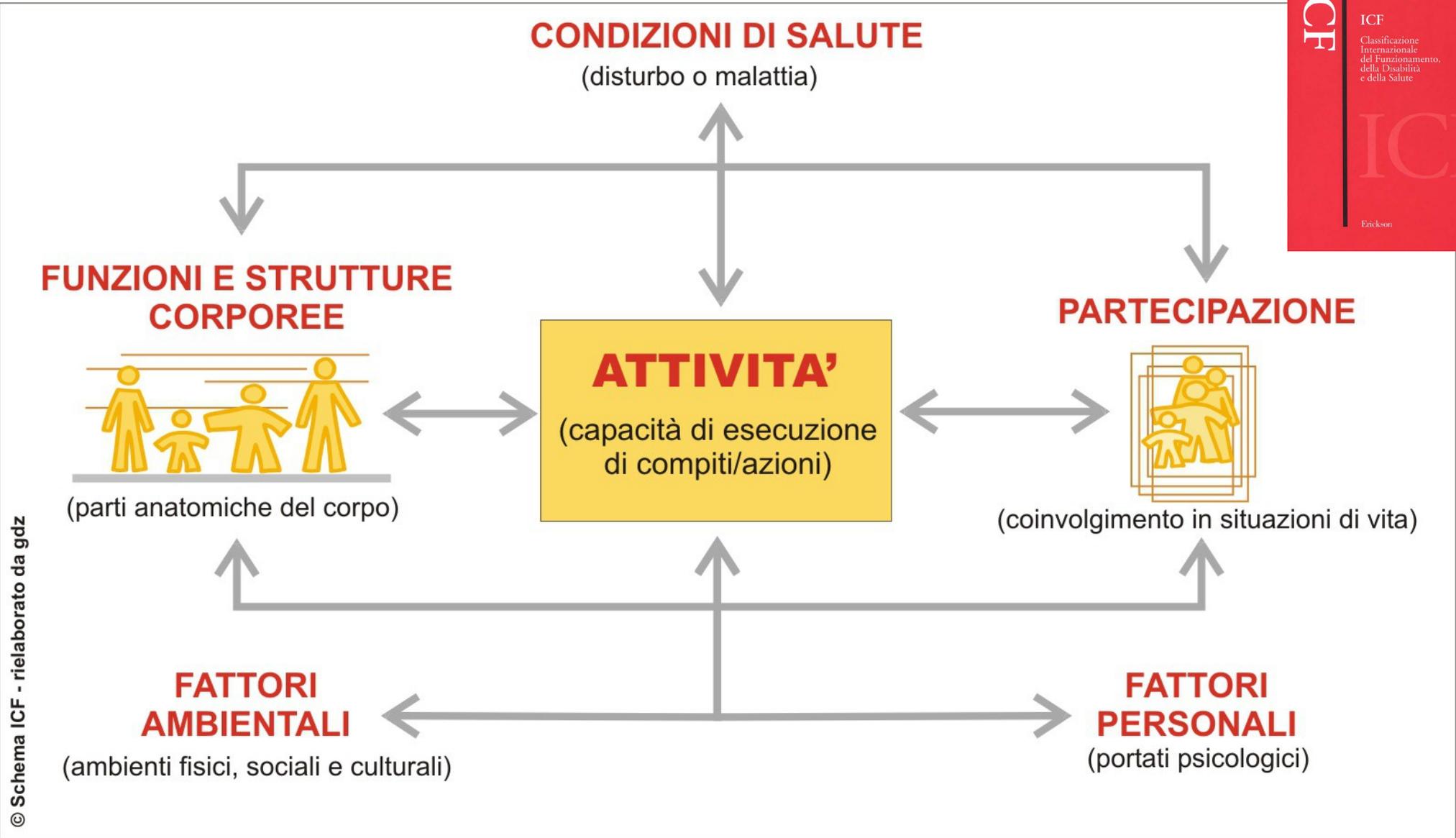


leggi “tecniche” e leggi di “principio” dalla PRESCRIZIONE alla PRESTAZIONE





ICF - Punto di Riferimento (OMS)



© Schema ICF - rielaborato da gdz

© 2015 - Testi e Immagini sono tutelati dal diritto d'autore

Persone (reali) che hanno diritti. La Convenzione ONU



© 2015 – Testi e Immagini sono tutelati dal diritto d'autore

CONVENZIONE SUI DIRITTI DELLE PERSONE CON DISABILITA'

Risoluzione ONU – 13/12/2006
Ratificata dall'Italia – Legge 18 del 3/3/2009



Articolo 2 - Definizioni

Ai fini della presente Convenzione:

per "**progettazione universale**" si intende **la progettazione di prodotti, strutture, programmi e servizi utilizzabili da tutte le persone, nella misura più estesa possibile, senza il bisogno di adattamenti o di progettazioni specializzate**. La "progettazione universale" non esclude dispositivi di sostegno per particolari gruppi di persone con disabilità ove siano necessari.

CONVENZIONE SUI DIRITTI DELLE PERSONE CON DISABILITA'

Risoluzione ONU – 13/12/2006
Ratificata dall'Italia – Legge 18 del 3/3/2009



Articolo 9 - Accessibilità

1. Al fine di consentire alle persone con disabilità di vivere in maniera indipendente e di partecipare pienamente a tutti gli ambiti della vita, gli Stati Parti devono prendere **misure appropriate per assicurare alle persone con disabilità, su base di eguaglianza con gli altri, l'accesso all'ambiente fisico, ai trasporti, all'informazione e alla comunicazione**, compresi i sistemi e le tecnologie di informazione e comunicazione, e ad altre attrezzature e servizi aperti o offerti al pubblico, sia nelle aree urbane che nelle aree rurali. Queste misure, che includono l'identificazione e l'eliminazione di ostacoli e barriere all'accessibilità, si applicheranno, tra l'altro a:

(a) Edifici, strade, trasporti

(b) Servizi di informazione, comunicazione e altri



■ La Normativa Tecnica nodi interpretativi questioni aperte

▶ Principi e Criteri Guida

per applicare le regole
usando la testa ...



CRITERI GENERALI DI PROGETTAZIONE (DM 236/89)

Accessibilità



Visitabilità



Adattabilità





“Per **accessibilità** si intende la possibilità, anche per persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale, di raggiungere l'edificio e le sue singole unità immobiliari e ambientali, di entrarvi agevolmente e di fruire spazi e attrezzature in condizioni di adeguata sicurezza e autonomia.”

- Spazi Esterni
- Parti Comuni
- Alloggi: 5% Edilizia Residenziale Sovvenzionata
- Ambienti per attività: SOCIALI (scuola, cultura, assistenza, ecc.)
- Luoghi di Lavoro: se soggetti a collocamento obbligatorio.



“Per **visitabilità** si intende la possibilità, anche da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale, di accedere agli spazi di relazione e ad almeno un servizio igienico di ogni unità immobiliare.

Sono spazi di relazione gli spazi di soggiorno o pranzo dell'alloggio e quelli dei luoghi di lavoro, servizio ed incontro, nei quali il cittadino entra in rapporto con la funzione ivi svolta.”

- Tutti gli Alloggi
- Attività aperte al Pubblico
- Sedi di riunioni
- Attività Ricettive
- Luoghi di Culto
-



“Per **adattabilità** si intende la possibilità di modificare nel tempo lo spazio costruito a costi limitati, allo scopo di renderlo completamente ed agevolmente fruibile anche da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale”

- Si applica per TUTTE le Unità Immobiliari (di nuova costruzione o in ristrutturazione) per cui non è richiesta l'Accessibilità o la Visitabilità.

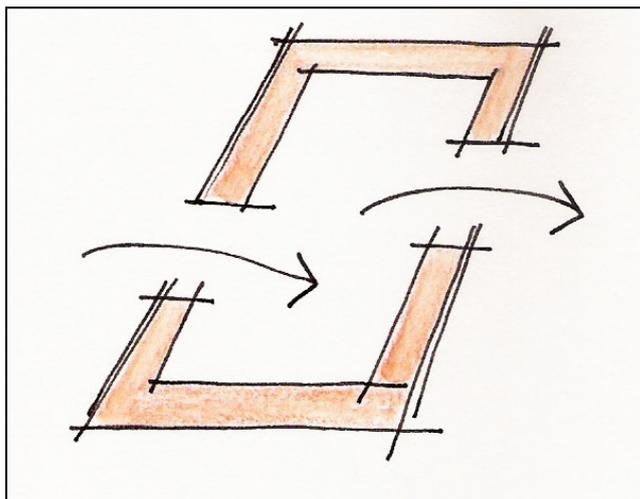
TABELLA (Allegato A)
CRITERI GENERALI DI PROGETTAZIONE

ACCESSIBILE	VISTABILE	ADATTABILE			
		●	UNIFAMILIARI E PLURIFAMILIARI PRIVI DI PARTI COMUNI		RESIDENZIALI
	●	●	UNITA' IMMOBILIARI	PLURIFAMILIARI CON NON PIU' DI TRE LIVELLI	
○		○	PARTI COMUNI		
	●	●	UNITA' IMMOBILIARI	PLURIFAMILIARI CON PIU' DI TRE LIVELLI	
●			PARTI COMUNI		
●			ATTIVITA' SOCIALI (Scuola, Sanità, Cultura, Assistenza, Sport)		EDIFICI NON RESIDENZIALI
	●	●	COLLOCAMENTO NON OBBLIGATORIO	RIUNIONE O SPETTACOLO E RISTORAZIONE	
●			COLLOCAMENTO OBBLIGATORIO		
	●	●	COLLOCAMENTO NON OBBLIGATORIO	RICETTIVI E PARARICETTIVI	
●			COLLOCAMENTO OBBLIGATORIO		
	●	●	CULTO		
	●	●	COLLOCAMENTO NON OBBLIGATORIO	LOCALI APERTI AL PUBBLICO	
●			COLLOCAMENTO OBBLIGATORIO		
		●	COLLOCAMENTO NON OBBLIGATORIO	LOCALI NON APERTI AL PUBBLICO	
●			COLLOCAMENTO OBBLIGATORIO		

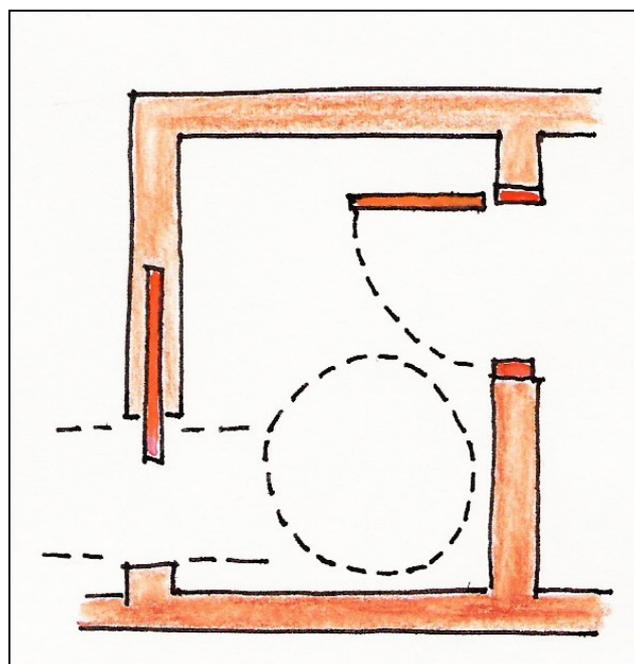
○ Deroga all'installazione dell'ascensore, possibilità di installare in seguito meccanismi per il sollevamento

Accessibilità nelle diverse fasi di sviluppo del progetto

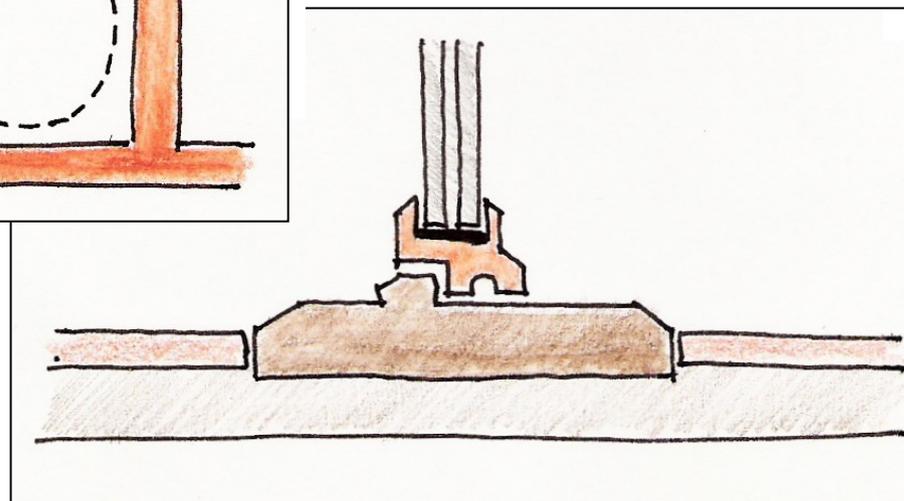
Preliminare



Definitivo

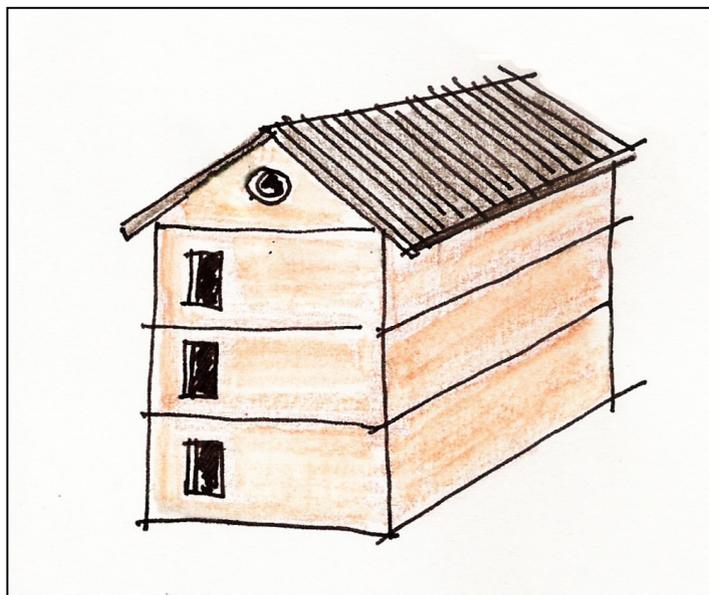


Esecutivo

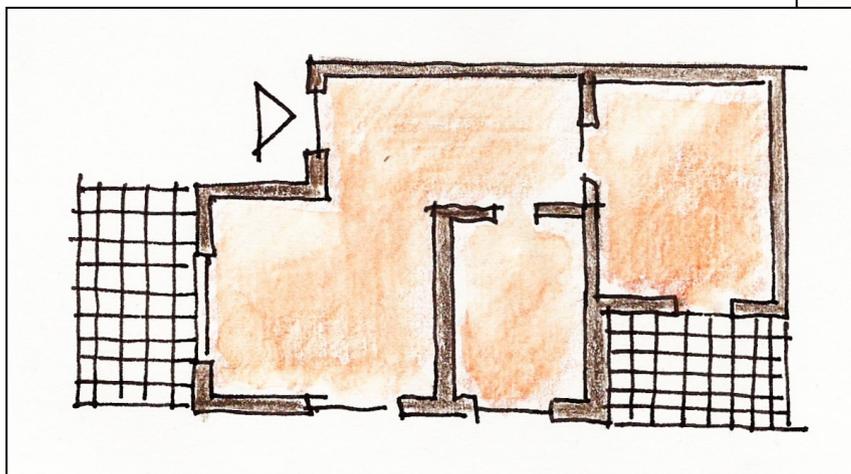


Accessibilità alle diverse scale del progetto

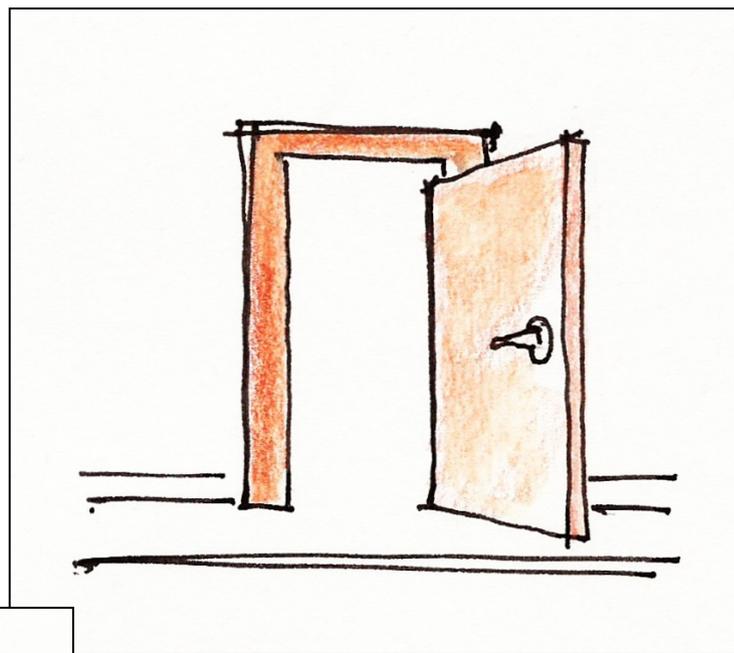
Edificio



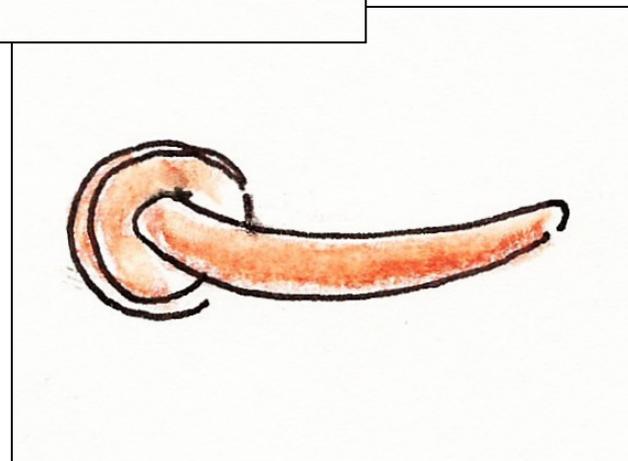
Alloggio



Componenti



Accessori





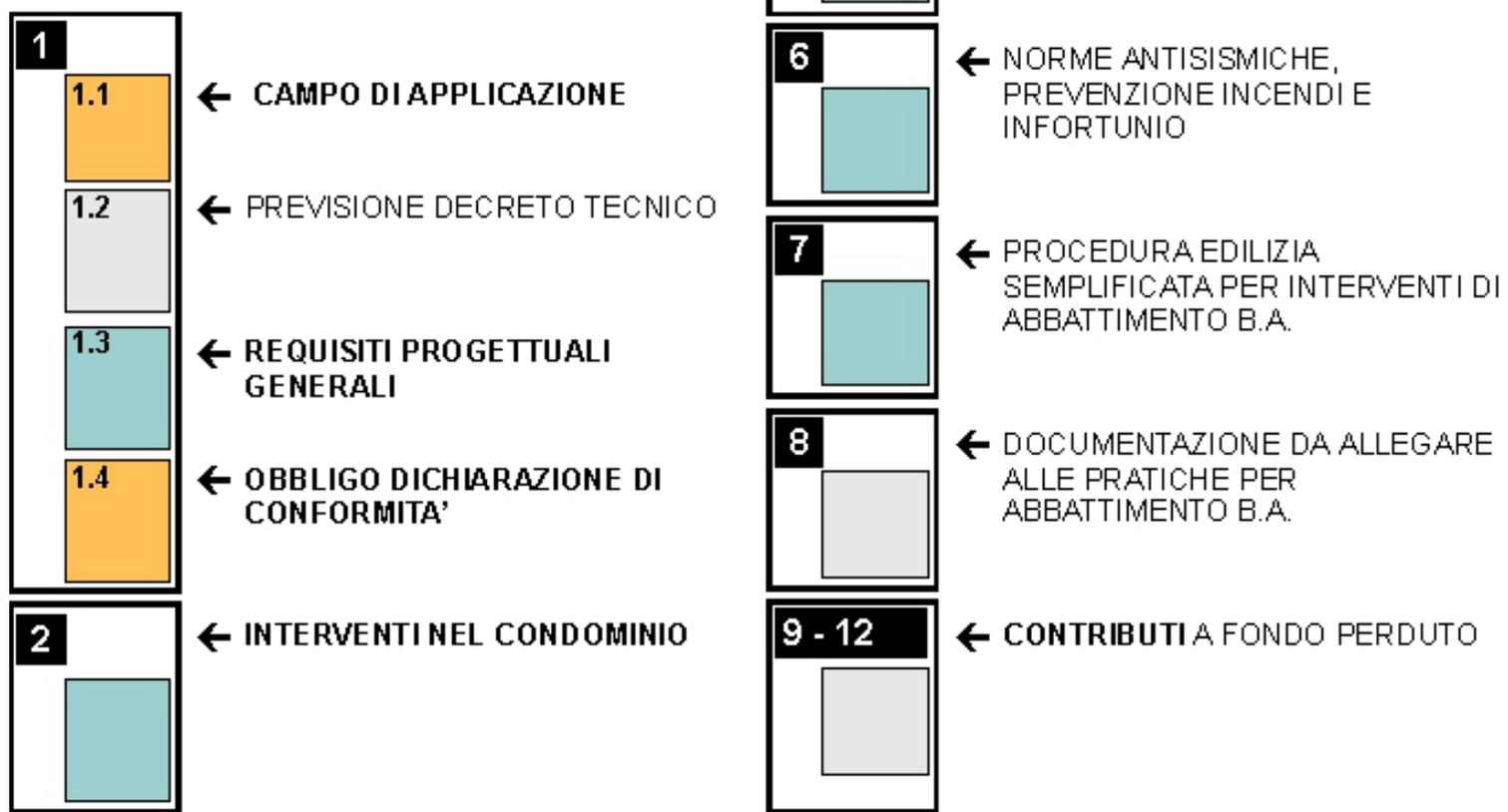
■ La Normativa Tecnica nodi interpretativi questioni aperte

▶ Norme, Articoli, Prescrizioni

conoscere i dettagli,
per progettare bene
l'Accessibilità

Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati (coordinata con le modifiche apportate dalla legge 27 febbraio 1989, n. 62, in Gazzetta Ufficiale n. 48 del 27 gennaio 1992)

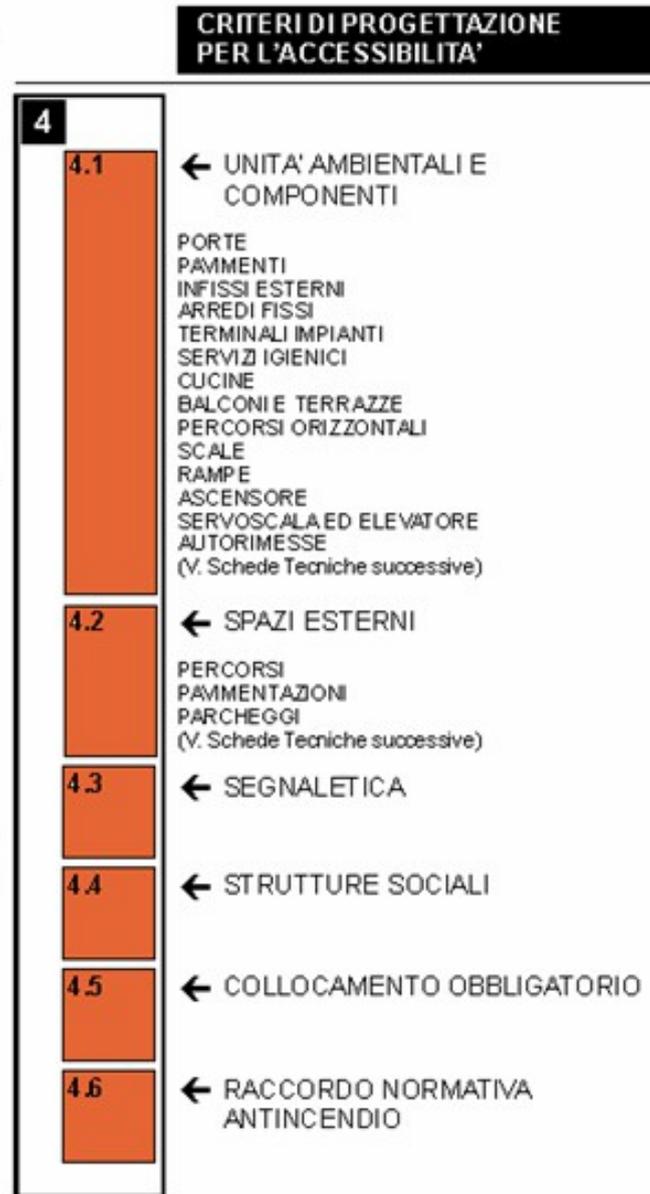
(Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 21 del 26 gennaio 1989)



D.M. DEI LAVORI PUBBLICI DEL 14 GIUGNO 1989, N. 236

Prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visitabilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata e agevolata, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche.

(S.O. alla Gazzetta Ufficiale n. 145 del 23 giugno 1989)



COGENZA DELLE PRESCRIZIONI

7

- 7.1 ← VALORE PRESCRITTIVO ART. 8
- 7.2 ← SOLUZIONI ALTERNATIVE
- 7.3 ← CERTIFICAZIONE CONFORMITA' DEL PROGETTO E DELLE SOLUZIONI ALTERNATIVE
- 7.4 ← DEROGHE
- 7.5

10 ← ELABORATI TECNICI

11 - 12 ← VERIFICHE
← AGGIORNAMENTO E MODIFICA DELLE PRESCRIZIONI

SPECIFICHE E SOLUZIONI TECNICHE

8

- 8.0.1 ← MODALITA' DI MISURA
- 8.0.2 ← SPAZI DI MANOVRA
- I punti dell'**Articolo 8** forniscono le **PRESCRIZIONI TECNICHE** in riferimento ai relativi **CRITERI PROGETTUALI** per l'Accessibilità riportati all'**Articolo 4**
- 8.1 ← UNITA' AMBIENTALI E COMPONENTI
- 8.2 ← SPAZI ESTERNI

SOLUZIONI TECNICHE CONFORMI

9

- 9.1.1 ← PERCORSI ORIZZONTALI

LEGGE N.104
5 Febbraio 1992

Legge-quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate

24 Art.	Eliminazione o superamento delle barriere architettoniche Edifici Pubblici e Aperti al Pubblico				
.1	← EDIFICI PUBBLICI E APERTI AL PUBBLICO DEVONO RISPETTARE LE NORME PER IL SUPERAMENTO DELLE B.A.	.6	← I CAMBIAMENTI DI DESTINAZIONE D'USO SONO SOGGETTI AD ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA	.10	← CASSA DEPOSITO E PRESTITI: MUTUI PER ENTI LOCALI
.2	← OPERE PROVVISORIALI PER INTERVENTI SU EDIFICI TUTELATI	.7	← A) LE OPERE REALIZZATE IN DIFFORMITA' SONO DICHIARATE INABITABILI E INAGIBILI		
.3	← ALLEGARE AL PROGETTO DOCUMENTAZIONE GRAFICA E DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'		← B) SANZIONI - IN CASO DI DIFFORMITA' - PER IL PROGETTISTA, IL DIRETTORE DEI LAVORI, IL RESPONSABILE TECNICO DEGLI ACCERTAMENTI PER L'AGIBILITA' O L'ABITABILITA' ED IL COLLAUDATORE	.11	← OBBLIGO ADEGUAMENTO REGOLAMENTI EDILIZI COMUNALI ALLE NORME B.A.
.4	← PER RILASCIO CONCESSIONE O AUTORIZZAZIONE DEVE ESSERE VERIFICATA LA CONFORMITA'	.8	← INTERVENTI CER (Comitato per l'Edilizia Residenziale)		
.5	← PER LE OPERE PUBBLICHE L'AMMINISTRAZIONE COMPETENTE DEVE ACCERTARE LA CONFORMITA' PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO	.9	← INTEGRAZIONI P.E.B.A (Piani Eliminazione Barriere Architettoniche)		

D.P.R. 24 LUGLIO 1996, N. 503

Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici.

(Pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 227 del 27 settembre 1996)

SCOPI E CAMPO DI APPLICAZIONE

1 ← SCOPI E CAMPO DI APPLICAZIONE

2 ← CONTRASSEGNI

AREE EDIFICABILI, OPERE DI URBANIZZAZIONE E OPERE DI ARREDO URBANO

3 ← AREE EDIFICABILI

4 ← SPAZI PEDONALI

5 ← MARCIAPIEDI

6 ← ATTRAVERSAMENTI PEDONALI

7 ← SCALE E RAMPE

8 ← SERVIZI IGIENICI PUBBLICI

9 ← ARREDO URBANO

10 ← PARCHEGGI

11 ← VEICOLI PER PERSONE DISABILI

12 ← CONTRASSEGNO SPECIALE

STRUTTURA EDILIZIA IN GENERALE

13 ← NORME GENERALI PER GLI EDIFICI

14 ← MODALITA' DI MISURA

15 ← UNITA' AMBIENTALI E COMPONENTI

- PORTE
- PAVIMENTI
- INFISSI ESTERNI
- ARREDI FISSI
- TERMINALI IMPIANTI
- SERVIZI IGIENICI
- CUCINE
- BALCONI E TERRAZZE
- PERCORSI ORIZZONTALI
- SCALE
- RAMPE
- ASCENSORE
- SERVOSCALA ED ELEVATORE
- AUTORIMESSE
- (V. artt. 4.1, 8.1 D.M. 236/89)

16 ← SPAZI ESTERNI
 PERCORSI
 PAVIMENTAZIONI
 PARCHEGGI
 (V. artt. 4.2, 8.2 D.M. 236/89)

17 ← SEGNALETICA

18 ← RACCORDO NORMATIVA
 ANTINCENDIO

PROCEDURE

19 ← DEROGHE E SOLUZIONI
 ALTERNATIVE

20 ← ELABORATI TECNICI

21 ← VERIFICHE

22 ← AGGIORNAMENTO E MODIFICHE
 DELLE PRESCRIZIONI

EDILIZIA SCOLASTICA

23 ← EDIFICI SCOLASTICI

**SERVIZI SPECIALI DI PUBBLICA
 UTILITA'**

24 - 30 ← gli Articoli forniscono le prescrizioni
 riguardanti i MEZZI DI TRASPORTO
 PUBBLICI

31 ← IMPIANTI TELEFONICI PUBBLICI

32 ← ABROGAZIONE D.P.R. 384/78



Regione Lombardia – NORMATIVA REGIONALE

- **Legge 20 febbraio 1989, n. 6:**
"Norme sull'eliminazione delle barriere architettoniche e prescrizioni tecniche di attuazione".
- **Legge Regionale 20 Febbraio 1989, n. 6 : ALLEGATO**
Prescrizioni tecniche di attuazione per l'eliminazione delle barriere architettoniche
- **Legge 22 dicembre 1989, n. 76:**
Modificazioni ed integrazioni alla L.R. 20 febbraio 1989, n. 6:
Norme sull'eliminazione delle barriere architettoniche e prescrizioni tecniche di attuazione.
- **Deliberazione della Giunta regionale 20 giugno 1990, n. 4/56052:**
"Prima circolare regionale esplicativa della L.R. 6/89 con le sue connessioni con la legge 13/89".



Legge 20 febbraio 1989, n. 6:
"Norme sull'eliminazione delle barriere architettoniche
e prescrizioni tecniche di attuazione".

1	Finalità	Titolo I – Disposizioni Generali
2	Obiettivi	
3	Definizioni	
4	Criteri per Edilizia e Trasporti	
5	Campo di Applicazione	
6	Prescrizioni Tecniche: ALLEGATO A	
7	Organismo tecnico-scientifico	
8	Censimento immobili	
9-10-11	Programmazione Regionale + Comunale e Provinciale Revoca contributi	

Legge 20 febbraio 1989, n. 6:**Titolo II – Urbanistica e Edilizia Residenziale Pubblica**

12	Disposizioni generali – adeguamento RE
13	Autorizzazioni Concessioni Manutenzione Straordinaria Esperto in Commissione Edilizia
14	Alloggi: visitabilità + adattabilità
15	Oneri di urbanizzazione
16-17-18	Edilizia Residenziale Pubblica
19	Deroga strumenti urbanistici
20	Deroga prescrizioni tecniche
21	Cambi di Destinazione d'Uso
22-23-24	Regione + Sanzioni

Allegato

Prescrizioni tecniche di attuazione per l'eliminazione delle barriere architettoniche

1	Contenuto
2	Mobilità e sosta urbana
3	Trasporti urbani
4	Trasporti extra urbani
5	Costruzioni Edilizie
6	Costruzioni Edilizie – specifiche particolari
7	Attrezzature pubbliche

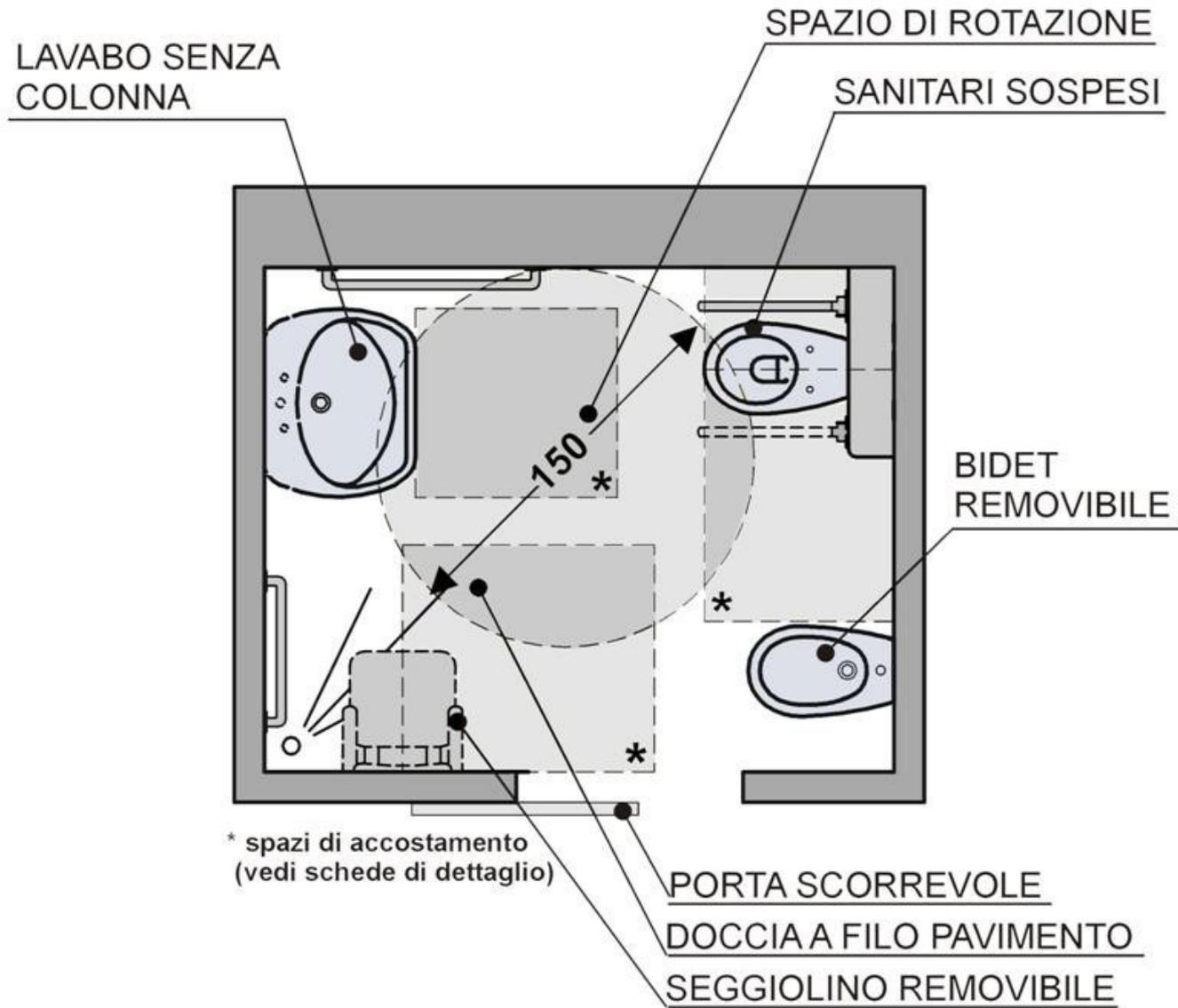


■ La Normativa Tecnica nodi interpretativi questioni aperte

► Prescrizioni Tecniche

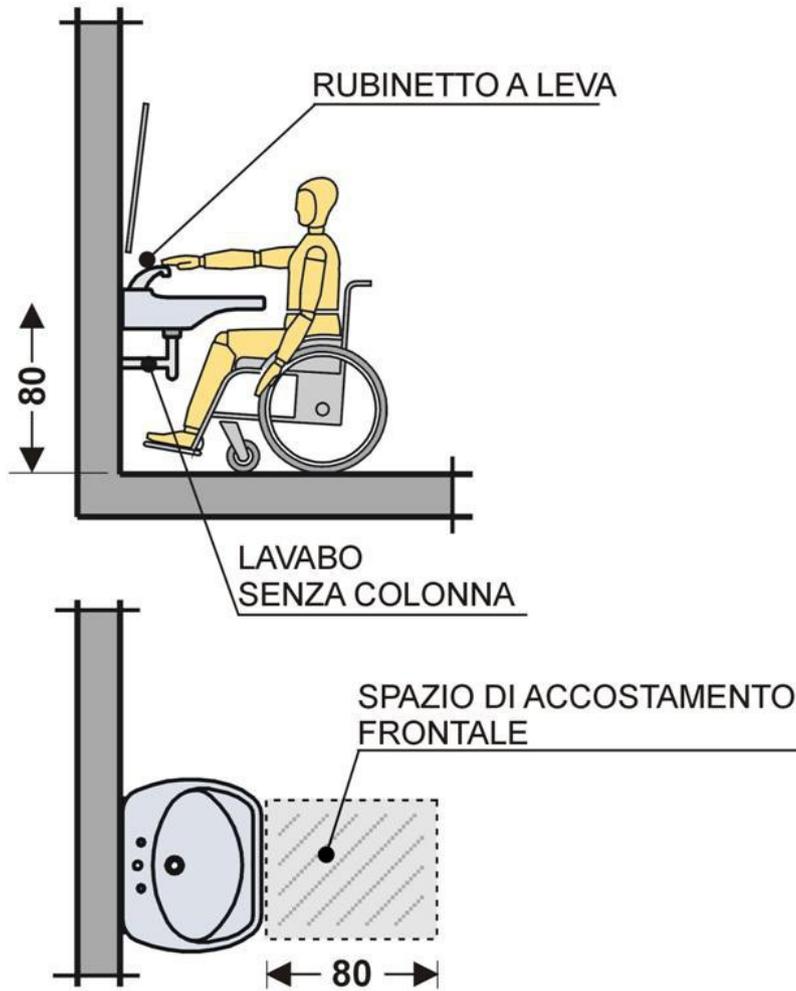
IL BAGNO ACCESSIBILE
“uno per tutti” ...
per evitare soluzioni
stereotipate

Un esempio, un "classico": il "Bagno per Disabili"

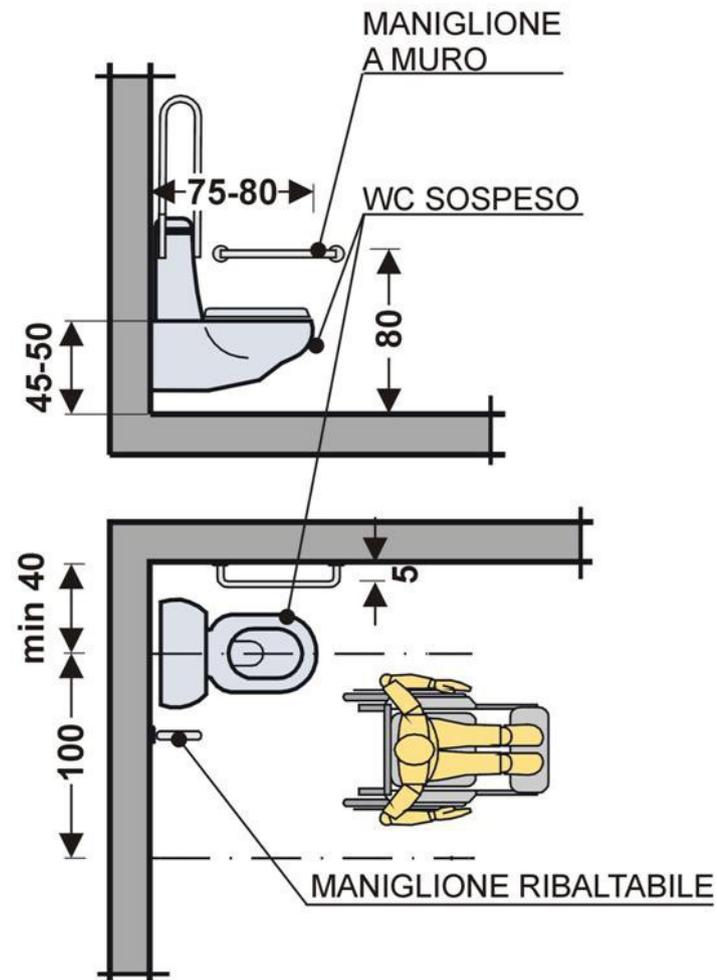


Indicazioni normative essenziali

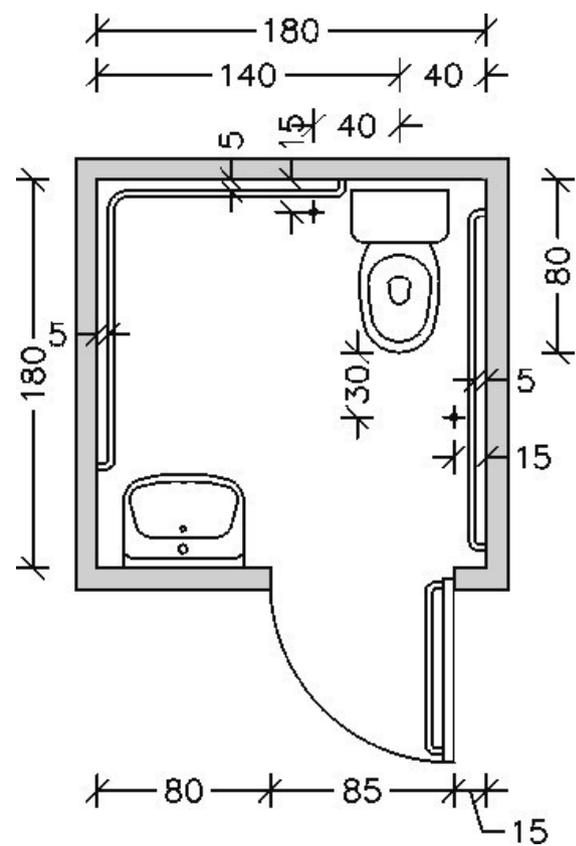
Lavabo



WC







D.P.R. 384/78



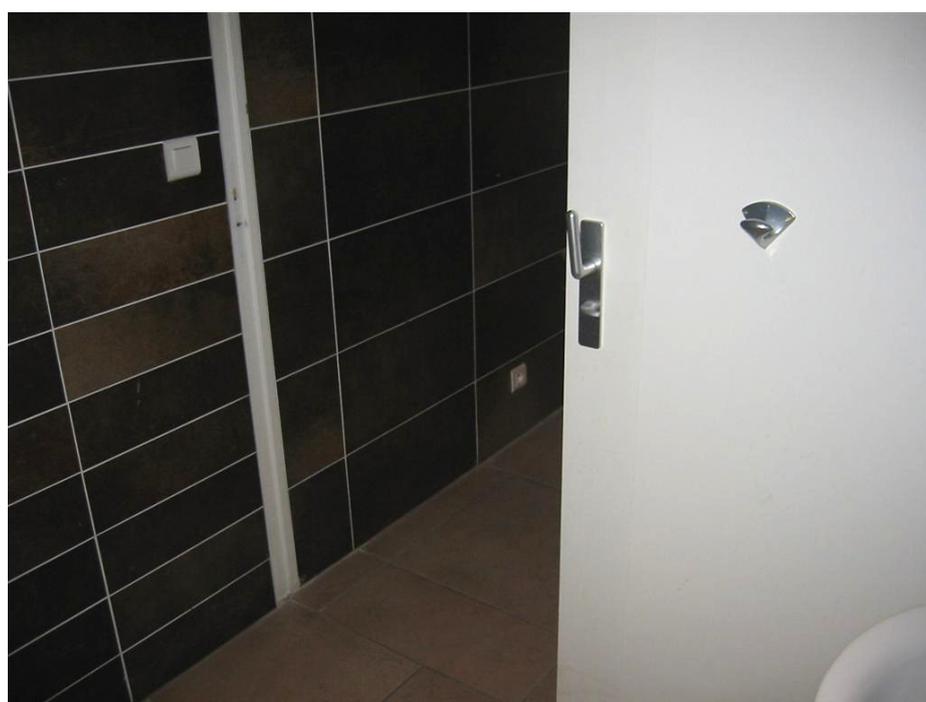
BAGNO IN HOTEL A 4 STELLE





IL GIARDINO DELLE ETA' - CENTRO PER ANZIANI

Palais des Papes
Avignone (F)



na
to

© 2015 – Testi e Immagini sono tutelati dal diritto d'autore

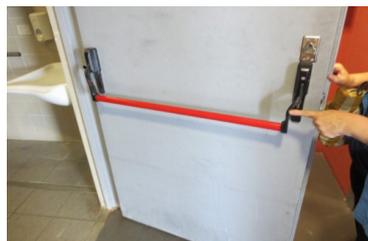
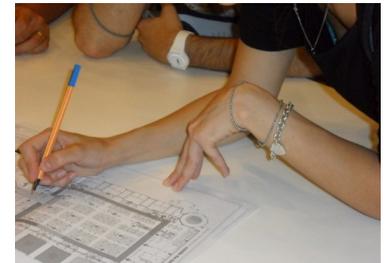
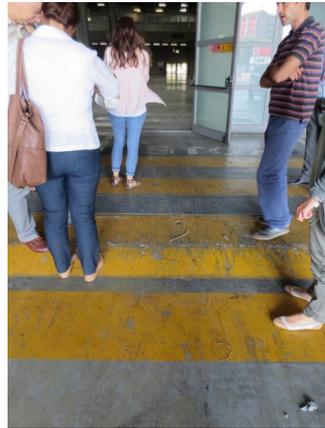


Expertise: progettisti e terapeuti occupazionali lavorano assieme

distinguere tra **ESPERIENZA** (persona con disabilità)
e **COMPETENZA** (professionista)

C'è bisogno di ESPERTI > Expertise

www.exila.it - Expertise per l'Accessibilità



© 2015 – Testi e Immagini sono tutelati dal diritto d'autore



■ La Normativa Tecnica

nodi interpretativi
questioni aperte

▶ Esempi

ogni progetto è un caso a sé

stimoli per progettare,
non esempi da copiare





Negozio in Via Monte Napoleone - Milano



© 2015 – Testi e Immagini sono tutelati dal diritto d'autore

Aeroporto Malpensa



© 2015 – Testi e Immagini sono tutelati dal diritto d'autore

Piazza del Nettuno - Bologna



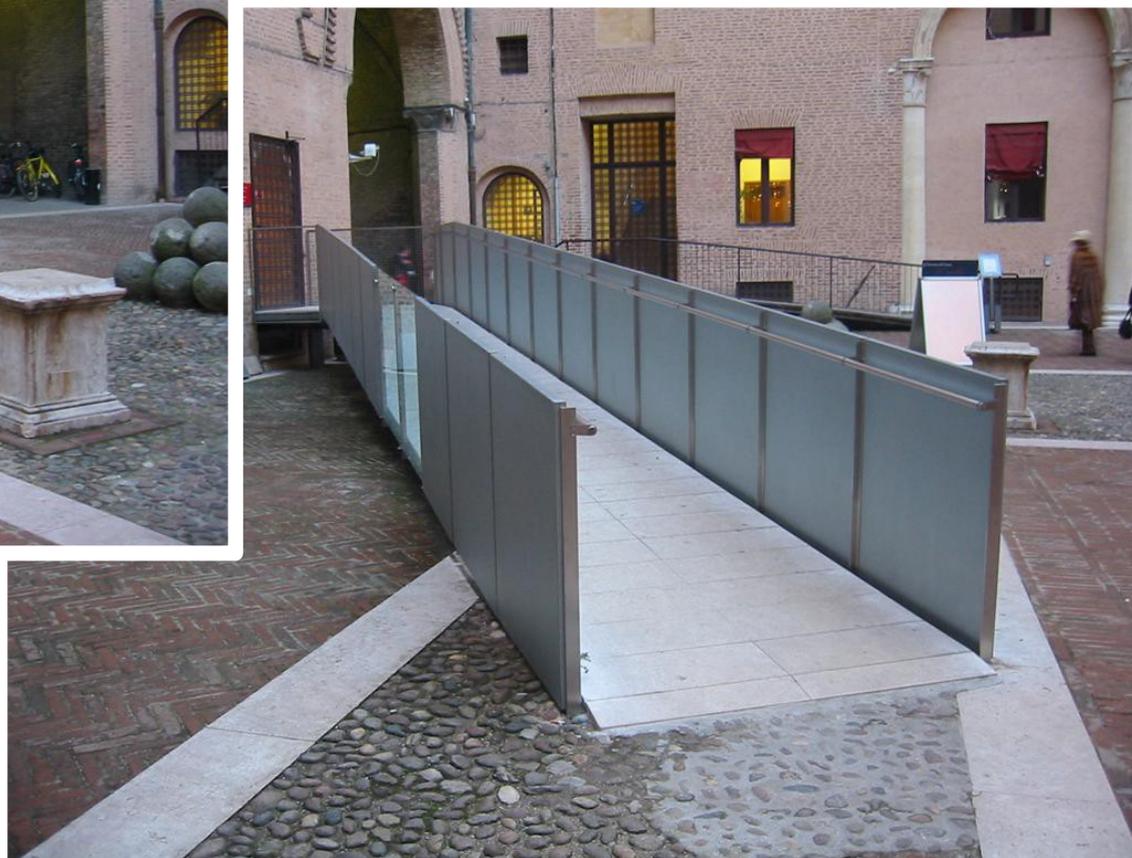
© 2015 – Testi e Immagini sono tutelati dal diritto d'autore

Le Pont - Avignone (F)



© 2015 - Testi e Immagini sono

Castello Estenze - Ferrara



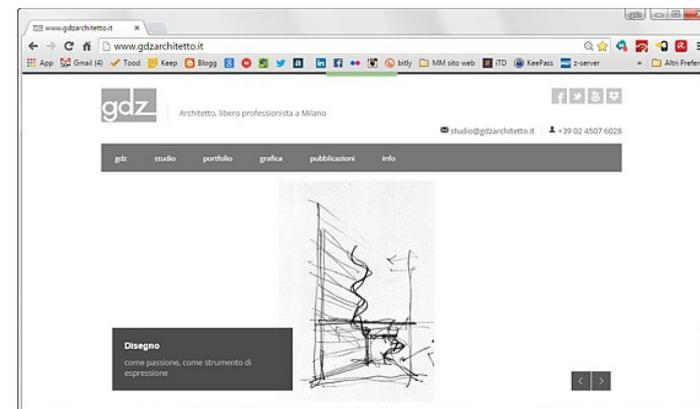
Elevatore Condominio



© 2015 – Testi e Immagini sono tutelati dal diritto d'autore

slide e documentazione disponibile al link
www.gdzarchitetto.it/lez157

www.gdzarchitetto.it



www.exila.it

© 2015 – Testi e Immagini sono tutelati dal diritto d'autore